

SEGUNDO AVISO DE LA ELECCIÓN ANUAL

HAMMOCKS COMMUNITY ASSOCIATION INCORPORATED

A todos los miembros:

El jueves 26 de febrero de 2026 se celebrará la Elección Anual de la Asociación Comunitaria Hammocks Incorporated (la "**Asociación**") para elegir una nueva Junta Directiva. El día de las elecciones, la votación comienza a las 9:00 a.m., con el corte final de votación a las 6:00 p.m. El recuento comenzará a las 6:00 p.m. y continuará hasta que se cuenten todos los votos emitidos y se anuncie una nueva Junta Directiva. Esta elección anual se celebrará en el Clubhouse de la Asociación, situado en 9020 Hammocks Blvd., Miami, Florida 33196. Esta elección anual será un evento en directo con la oportunidad para que los miembros puedan ver por Zoom:

<https://us06web.zoom.us/j/85115126307>

Webinar ID: 851 1512 6307 (No se requiere contraseña)

CALENDARIO ELECTORAL

(Todos los eventos en el Clubhouse)

Ene. 27, 2026 – 7:00 p.m. Primer Encuentro y Saludo de los candidatos
Feb. 14, 2026 – 11:00 a.m. Segundo Encuentro y Saludo de los candidatos
Feb. 21, 2026 – 10:00 a.m. a 2:00 p.m. Votación anticipada del sábado
Feb. 23, 2026 – 9:00 a.m. a 5:00 p.m. Votación anticipada del lunes
Feb. 24, 2026 – 9:00 a.m. a 5:00 p.m. Votación anticipada del martes
Feb. 25, 2026 – 9:00 a.m. a 5:00 p.m. Votación anticipada del miércoles
Feb. 26, 2026 – 9:00 a.m. a 6:00 p.m. Votación el día de las elecciones
El recuento de votos comienza a las 6:00 p.m. hasta
conclusión

CANDIDATOS Y PUESTOS DISPONIBLES EN LA JUNTA DIRECTIVA

Cinco (5) Puestos Generales –
Todos Miembros Clase A Votan

1. Johanna Acosta
2. Chicky Ardisson
3. Pete Cabrera
4. Andrew Costa
5. Don Kearns
6. Frank Perez
7. Ricardo Rodriguez Danton
8. Dr. Rose L. Martin

La información sobre los candidatos, incluyendo sus declaraciones personales, se publicará en la página web de Hammocks en la nueva pestaña ELECCIONES 2026: <https://www.hammockscommunityassociation.info/2026-election.html>.

PROCEDIMIENTO ELECTORAL

Todos los miembros de la Clase A pueden emitir cinco (5) votos para los cinco (5) puestos de director general de cada unidad o lote que posean. Cada asiento puede tener un Director Suplente. Los candidatos que reciban el mayor número de votos por cada escaño serán elegidos como Directores. Los candidatos que reciban el siguiente mayor número de votos serán elegidos como Directores Suplentes. Puedes votar en persona durante la votación anticipada o el día de las elecciones. Si no puede asistir en persona, puede solicitar una papeleta de voto por correo como se explica a continuación.

ELEGIBILIDAD PARA VOTAR

Para ser elegible para votar, un Miembro debe estar al día, lo que significa que no tiene más de noventa (90) días de mora con las evaluaciones. Se requiere una tarjeta de identificación con foto (como una licencia de conducir o pasaporte) antes de poder emitir su voto. Su identificación confirmará su propiedad de una unidad o lote en el Hammocks. Debe firmar una lista indicando que usted es el Miembro autorizado para votar para su unidad o lote. Si usted es dueño de su unidad o lote a través de una compañía, su nombre debe aparecer en www.sunbiz.org como agente autorizado de esa compañía. Si es propiedad a nombre de un fideicomiso, el fideicomisario debe emitir el voto.

PROCEDIMIENTO DE VOTACIÓN EN AUSENCIA

Las boletas de voto en ausencia se pueden solicitar comunicándose por correo electrónico a dgersten@grsm.com and ethompson@grsm.com. Si lo solicita, se le enviará por correo electrónico una boleta con un número de control y medidas de seguridad adicionales. El paquete de boleta de voto en ausencia incluirá instrucciones sobre cómo llenarlo correctamente y devolverlo al Hammocks. Las boletas de voto en ausencia deben ser recibidas por el Hammocks antes de las 12:00 p.m. del día de las elecciones. El Síndico considerará excepciones a este procedimiento si se demuestra una buena causa.

**POR ORDEN DEL MONITOR ELECTORAL
HAMMOCKS COMMUNITY ASSOCIATION INCORPORATED**